

## Starke Kooperationspartner: vermietsicher.de und Bürgel Wirtschaftsinformationen stellen Zahlungsfluss bei Mietausfall sicher

**Neuer Forderungsschutzbrief speziell für die Wohnungswirtschaft kommt auf den Markt. Wirksamer Schutz für Eigentümer und Hausverwaltungen gegen Zahlungsausfälle und weiteren Leistungen aus dem Forderungsmanagement. vermietsicher.de gewährleistet die nötige Infrastruktur und übernimmt den kompletten Prozess der Schadensregulierung.**

**Neuer Forderungsschutzbrief speziell für die Wohnungswirtschaft kommt auf den Markt. Wirksamer Schutz für Eigentümer und Hausverwaltungen gegen Zahlungsausfälle und weiteren Leistungen aus dem Forderungsmanagement. vermietsicher.de gewährleistet die nötige Infrastruktur und übernimmt den kompletten Prozess der Schadensregulierung.**

28. November 2012 - Die mangelnde Zahlungsmoral deutscher Mieter hat in den letzten Jahren deutlich zugenommen - durch [Mietausfälle](#) entstandene Schäden belaufen sich pro Jahr auf 2,4 Milliarden Euro. Die durchschnittliche Schadenshöhe infolge von Mietprellerei und Vandalismus liegt bei circa 25.000 Euro. Hat der Eigentümer ausbleibende Mieteinnahmen und/oder hohe Renovierungskosten nicht durch Rücklagen abgedeckt, kann dies schlimmstenfalls sogar seine Existenz gefährden. Dem möchte eines der führenden Unternehmen für [Wirtschaftsinformationen](#), BÜRGEL, nun Einhalt gebieten. Nachdem es bereits mit Partnern wie der Deutschen Post und BITKOM kooperiert, arbeitet die Wirtschaftsauskunftei ab sofort auch mit vermietsicher.de (<http://vermietsicher.de>) zusammen und bringt einen Schutzbrief speziell für die Wohnungswirtschaft auf den Markt.

Neben dem vorgerichtlichen Inkasso, der Zahlungszielkontrolle, der Zwangsvollstreckung und weiteren Leistungen aus dem Forderungsmanagement enthält der Schutzbrief als zusätzliche Option die Mietausfall- und Mietnomadenversicherung. vermietsicher.de stellt dafür die nötige Infrastruktur zur Verfügung und übernimmt den kompletten Prozess der Schadensregulierung, während die Rhion Versicherung die Risiken absichert. Dieses Produkt wurde als Versicherungsinnovation des Jahres mit dem "Goldenen Bullen" ausgezeichnet.

Was die Schutzwürdigkeit anbelangt, hat sich die deutsche Rechtsprechung lange Zeit allein auf die Mieter konzentriert. Für Vermieter gibt es dagegen nur wenige und sehr kostspielige Handlungsmöglichkeiten, wenn sie es mit einem Mietpreller zu tun haben. Der Forderungsschutzbrief bietet dem Hausverwalter und Wohnungseigentümer Sicherheit, da sie sich nicht mehr selbst um säumige Mieter kümmern müssen. Dies spart nicht nur viel Zeit, sondern stellt auch den Zahlungsfluss der Miete sicher.

"Insbesondere im Immobilienbereich konnten wir in der letzten Zeit eine verstärkte Nachfrage unserer Dienstleistungen feststellen. Da lag es für uns nahe, ein Produkt zu entwickeln, das den besonderen Anforderungen dieser Zielgruppe entgegenkommt - wir unterstützen sie dabei, aus ihren Mahnungen Zahlungen zu machen. Die Ergänzung der Mietausfall- und Mietnomadenversicherung stellt eine optimale Erweiterung unseres Leistungsportfolios dar", so Hans-Dieter Schaltmann, Geschäftsführer von BÜRGEL.

Auch Robert Litwak, Geschäftsführer von vermietsicher.de, freut sich über die Kooperation mit BÜRGEL: "Das Unternehmen zählt zu den führenden im Bereich der Wirtschaftsauskunfteien. Die Zusammenarbeit bietet uns nicht nur die Gelegenheit, das Produkt bei der Zielgruppe noch

bekannter zu machen, sondern zahlreiche Wohnungseigentümer und Hausverwaltungen vor finanziellen Risiken infolge von Mietausfällen besonders wirksam zu schützen."

**Kontakt:**

umzugsjoker GmbH  
Talstr. 24  
40217 Düsseldorf

Tel.: 0211 / 542683 - 0

Fax: 0211 / 542683 - 30

E-Mail: [info@vermietsicher.de](mailto:info@vermietsicher.de)

Webseite: <https://vermietsicher.de>

**Über vermietsicher.de:**

vermietsicher.de [schützt Vermieter vor Mietausfällen](#) und Wohnraumschäden. Es handelt sich um ein Produkt der Umzugsjoker GmbH, dem Spezialisten für modernen Immobilienwertschutz in Deutschland. In Zusammenarbeit mit der Rhion Versicherung, ein Unternehmen der RheinLand Versicherungsgruppe, bietet das Dienstleistungsunternehmen ganzheitliche Service-Konzepte und IT-Lösungen, mit deren Hilfe sich beispielsweise das Risiko von Mietausfällen und Mietnomaden einfach und schnell absichern lässt. Neben dem Vermieter profitieren auch Verwalter und Makler von diesen Vorteilen.

Mit einem transparenten Bausteinprinzip können sich Vermieter preisgünstig vor Mietausfall, Renovierung beziehungsweise Sanierung, fehlenden Nebenkosten sowie Ungezieferbekämpfung schützen. Die sogenannte Mietausfallversicherung lässt sich sowohl für neue als auch bereits bestehende Mietverhältnisse abschließen.

Mit Sitz in Düsseldorf, Köln und Berlin ist vermietsicher.de bundesweit vertreten und kooperiert mit über 200 namhaften Partnern der Immobilien-, Finanz- und Versicherungsbranche. Zudem ist vermietsicher.de im Social Media-Bereich aktiv und informiert dort regelmäßig über Themen rund um die Immobilien- und Versicherungsbranche.

