

## PROJECT REALE WERTE Fonds 12 überschreitet Platzierungsgarantie nach nur sechs Monaten

**Nur ein halbes Jahr hat der als Einmalanlage konzipierte Immobilienentwicklungsfonds REALE WERTE 12 benötigt, um die Platzierungsgarantie von 15 Millionen Euro zu überschreiten. Der Ansparfonds REALE WERTE 11 steht kurz vor deren Erreichung.**

08.10.2012 - **Nur ein halbes Jahr hat der als Einmalanlage konzipierte Immobilienentwicklungsfonds REALE WERTE 12 benötigt, um die Platzierungsgarantie von 15 Millionen Euro zu überschreiten. Der Ansparfonds REALE WERTE 11 steht kurz vor deren Erreichung.**

Insgesamt 25 Millionen Euro neu zugeflossenes Eigenkapital haben die beiden seit April 2012 in Platzierung befindlichen Beteiligungsangebote REALE WERTE 11 und 12 der PROJECT Investment Gruppe zusammen erzielt. Während der Ansparfonds REALE WERTE 11 kurz vor Erreichen seiner Platzierungsgarantie von 10 Millionen Euro steht, hat der Einmalanlagefonds REALE WERTE 12 diese bedeutende Hürde bereits genommen. »Damit bieten wir eines der wenigen Produkte im Bereich der geschlossenen Fonds, die bis zur Wirksamkeit der neuen gesetzlichen Vorschriften für Emissionshäuser und geschlossene Fonds Mitte nächsten Jahres ohne jegliche Rückabwicklungsrisiken platzierbar sind. Dies gibt Finanzvermittlern und Anlegern gleichermaßen eine besondere Sicherheit in einem sich verändernden und mit neuen Regulierungen versehenen Umfeld«, so Wolfgang Dippold, geschäftsführender Gesellschafter der PROJECT Investment Gruppe.

### **Testierte Leistungsbilanz bestätigt erfolgreiches Beteiligungskonzept**

Alle Beteiligungsangebote der PROJECT Investment Gruppe sind vollständig eigenkapitalbasiert und investieren je Fonds in mindestens 15 hochwertige Objekte in 1A-Lagen deutscher Metropolregionen. So hat der Einmalanlagefonds REALE WERTE 12 bereits in 10 attraktive Objekte in den fünf deutschen Metropolregionen Berlin, Hamburg, Frankfurt, Nürnberg und München investiert. Der Ansparfonds REALE WERTE 11 bringt es auf vier Objektinvestitionen. Nachweisbare Renditen zwischen sieben und zwölf Prozent pro Jahr nach Kosten erzielen die Kapitalanlage- und Immobilienspezialisten von PROJECT für ihre Anleger. Die von einem Wirtschaftsprüfer testierte Leistungsbilanz zeigt alle derzeit in Entwicklung befindlichen Objekte mit einem ausführlichen Track Record. Die aktuelle Leistungsbilanz 2011 der PROJECT Investment Gruppe kann hier heruntergeladen werden: [Leistungsbilanz\\_2011\\_Web.pdf](#)

### **Pressekontakt:**

PROJECT Investment Gruppe  
Christian Blank  
- Pressesprecher -  
Tel.: 0951 /91 790 - 339  
E-Mail: [presse@project-fonds.com](mailto:presse@project-fonds.com)

### **Über die PROJECT Investment Gruppe:**

Die PROJECT Investment Gruppe ist spezialisiert auf die Entwicklung, die Verwaltung und das Management von Kapitalanlagen im Bereich der Immobilienentwicklung. Seit 1995 beweist die Gruppe, dass es in jeder Marktsituation Erfolgs- und Stabilitätsstrategien mit Immobilien gibt und nutzt diese konsequent für ihre Investoren. Das rein eigenkapitalbasierte Produktportfolio

umfasst die PROJECT Fondsreihe, Private Placement Lösungen und institutionelle Konzepte.  
Weitere Informationen: [www.project-investment.de](http://www.project-investment.de)

