

Spatenstich für den Neubau der VersOffice GmbH in Bingen am Rhein



Bildunterschrift s.u. *

© VersOffice GmbH

Heute fiel mit einem ersten symbolischen Spatenstich der Startschuss für das neue Bürogebäude in Bingen am Rhein.

Geplant wurde ein auf Symmetrien aufgebauter 3-geschossiger Neubau mit verglastem Eingangsbereich zuzüglich einem Staffelgeschoss mit außenliegenden Dachterrassen.

Herzstück ist der mittig platzierte Erschließungsbereich mit Aufzug und Treppenanlage, sowie einem verglasten Foyer / Galerie über 2 Geschosse.

Im Unter-/ Kellergeschoss befindet sich eine Tiefgarage mit 25 PKW-Stellplätzen. 4 PKW-Stellplätze werden mit einer Ladestation für Elektroautos ausgestattet. Ebenso befinden sich auch hier Abstellmöglichkeiten für Fahrräder, Müll und Technikräume.

Im Erd- und Obergeschoss befinden sich die neuen Büroräumlichkeiten von VersOffice. Ausgestattet nach dem neuesten Stand der Technik, wird es vom Einzelbüro bis hin zum Kombibüro entsprechende Arbeitsbereiche geben. Jeder Bürotrakt wird zudem mit einer Teeküche und Loungemöbeln als Multifunktionsbereich ausgestattet sein.

Highlight ist das geplante Staffelgeschoss mit einer Penthaus Wohnung inkl. einer umlaufenden Dachterrasse und Blick in das Mittelrheintal. Die Wohnfläche beträgt ca. 170 qm. Der gegenüberliegende 2. Bereich besteht aus einem großen Konferenzraum mit angegliederter Eventküche und Pausenraum für die Mitarbeiter des Unternehmens.

Für die sportliche Ertüchtigung und als Ausgleich zum anstrengenden Büroalltag, ist zudem ein Fitnessraum

mit WC und Duschbereich vorgesehen. Auch hier sind alle Bereiche mit Zugang auf eine Dachterrasse geplant.

Technische Ausstattung:

- Einbau einer zentralen Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung
- Eine Luft -Wärmepumpe als Kaskadenanlage, sorgt für die Beheizung und Kühlung über ein
- Fußbodensystem
- Das Flachdach des Staffelgeschosses erhält eine Photovoltaikanlage mit einer Leistung von
- ca. 45 KWp und einem Stromspeicher
- Ausstattung Büros mit interliegender Gebäudeinstallation über KNX und energieeffizienter
- Bürobeleuchtung
- Gebäude wird in energiesparender monolithische Bauweise mit Ziegelmauerwerk errichtet.
- Erdberührende Bauteile mit Betonfertigteilen.
- Flachdächer sollen mit einer extensiven Dachbegrünung versehen werden!

Zum Unternehmen:

Wir, die VersOffice GmbH, sind ein Dienstleister mit Schwerpunkt im Finanz- und Versicherungswesen. Wir verstehen uns als Bindeglied zwischen Versicherungsvermittlern und Endkunden. Ob Terminverwaltung, telefonische Kunden- und Maklerbetreuung, Digitalisierung von Kundenakten, E-Mail-Bearbeitung, Outbound-Telefonie, Erstellung von Tarifvergleichen und Antrags-/Nachtragsbearbeitung, wir greifen unseren Kunden als virtuelles Backoffice unter die Arme und bieten professionelle sowie individuelle Lösungen an. Unser Unternehmen verfügt über umfangreiche Erfahrungen in der Versicherungsbranche und kennt sowohl die Seite des Maklers als auch die des Versicherers, Assekuradeurs und Maklerpools. Dadurch können wir unseren Kunden einen umfangreichen Service gewährleisten.

Im Juni 2019 haben wir mit Versmarketing noch ein zusätzliches Geschäftsfeld eröffnet. Wir bieten die gesamte Bandbreite an Marketinglösungen an, die Vermittler für ihren Vertrieb brauchen. Von der Gestaltung von Webseiten über die Pflege der Social-Media-Präsenzen bis hin zur Erstellung kompletter Corporate-Design-Konzepte ist Versmarketing ein kompetenter Ansprechpartner.

Aktuell beschäftigen wir 30 Mitarbeiter verteilt auf 2 Etagen, jedoch möchten wir den Mitarbeiterstamm in den nächsten Jahren deutlich erweitern. Unsere neuen Räumlichkeiten bieten neben den optischen Vorzügen, auch Raum für insgesamt 120 Arbeitsplätze. Des Weiteren soll ein Coworking Space für Freiberufler, Selbstständige oder andere Unternehmen geschaffen werden.

Unsere Arbeitsweise zeichnet sich durch flache Hierarchien sowie kurze Entscheidungswege aus. Wir legen großen Wert auf Flexibilität und eine agile Herangehensweise. Durch interne und externe Fort- und Weiterbildungen geben wir unseren Angestellten die Möglichkeit mit und an uns zu wachsen und sich eine fundierte Expertise anzueignen.

***Bildunterschrift:**

Von links: Oliver Schrögel, Architekt | Thomas Feser, Oberbürgermeister Bingen am Rhein | Christian Hamburger, W. Iselborn GmbH & Co KG | Norbert Porazik, Geschäftsführer Fonds Finanz GmbH

Pressekontakt:

Kamuran Bildircin
Telefon: +49 6721 79790-72
Fax: +49 6721 79790-71
E-Mail: k.bildircin@versoffice.de

Unternehmen

VersOffice GmbH
Veronastraße 10
55411 Bingen am Rhein

Internet: www.versOffice.de

Über VersOffice GmbH

VersOffice bietet maßgeschneiderte Backoffice-Dienstleistungen für die Versicherungswirtschaft – für Vermittler, Versicherer und Maklerpools. Dazu gehören Telefon-, Terminverwaltungs-, Kundenbetreuungs- und auch Notfallservices. Das Unternehmen wurde 2014 von Geschäftsführerin Kamuran Bildircin gegründet und hat seinen Sitz in Bingen am Rhein. 30 Mitarbeiter sind für VersOffice tätig.