

## Datenanalyse – Dr. Klein Trendindikator Baufinanzierung (DTB) / Günstig und sicher: Baufinanzierung im Herbst

**Monatliche Standardrate sinkt weiter +++ Tilgung steigt auf neuen Rekordwert +++  
Sollzinsbindung & Beleihungsauslauf auf ähnlichem Niveau wie im August - Stephan  
Gawarecki, Vorstandssprecher der Dr. Klein & Co. AG, berichtet über aktuelle Trends  
in der Baufinanzierung anhand der Ergebnisse des Dr. Klein Trendindikators  
Baufinanzierung (DTB).**

Fast klingt es wie der Refrain eines wohlbekanntes Liedes: Im September sanken die Zinsen für Baufinanzierungen in Deutschland erneut. Infolgedessen befindet sich die monatliche Rate für ein angenommenes Immobiliendarlehen (Darlehenssumme: 150.000 Euro, Tilgung: 2 Prozent, Beleihungsauslauf 80 Prozent, zehnjährige Sollzinsbindung) erneut auf einem Tiefstand von 420 Euro. Damit sinkt die Rate seit September 2015 kontinuierlich. Damals mussten Darlehensnehmer noch deutlich tiefer in die Tasche greifen: Knapp 80 Euro mehr wurden fällig.

### **Pressekontakt:**

Anna Commentz  
Telefon: +49 (0)451 / 1408 - 7245  
E-Mail: [presse@drklein.de](mailto:presse@drklein.de)

### **Unternehmen**

Dr. Klein & Co. AG  
Hansestr. 14  
23558 Lübeck

Internet: [www.drklein.de](http://www.drklein.de)

### **Über Dr. Klein & Co. AG**

Dr. Klein ist ein unabhängiger Anbieter von Finanzdienstleistungen für Privatkunden und Unternehmen. Privatkunden finden bei Dr. Klein zu allen Fragen rund um ihre Finanzen die individuell passende Lösung. Über das Internet und in mehr als 200 Filialen beraten rund 650 Spezialisten anbieterunabhängig und ganzheitlich zu den Themen Immobilien-finanzierung, Versicherungen und Vorsorge.

Schon seit 1954 ist die Dr. Klein & Co. AG wichtiger Finanzdienstleistungspartner der Wohnungswirtschaft, der Kommunen und von gewerblichen Immobilieninvestoren. Dr. Klein unterstützt seine institutionellen Kunden ganzheitlich mit kompetenter Beratung und maßgeschneiderten Konzepten im Finanzierungsmanagement, in der Portfoliosteuerung und zu gewerblichen Versicherungen. Die kundenorientierte Beratungskompetenz und die langjährigen, vertrauensvollen Beziehungen zu allen namhaften Kredit- und Versicherungsinstituten sichern den Kunden von Dr. Klein stets den einfachsten Zugang zu den besten Finanzdienstleistungen. Dafür wurde das Unternehmen u.a. von Springer-Fachmedien als „vorbildlicher Finanzvertrieb“ und von n-tv mit dem „Deutschen Fairnesspreis“ 2014 und 2015 ausgezeichnet. Dr. Klein ist eine 100%ige Tochter des an der Frankfurter Börse im SDAX gelisteten technologiebasierten Finanzdienstleisters Hypoport AG.

