

Zurich veräußert Bürostandorte Bonn und Köln an CORPUS SIREO



Zurich Gruppe Deutschland Gebäude der Direktion Bonn

© Zurich Gruppe Deutschland

- Weiterer Meilenstein für neuen Zurich Sitz in Köln erreicht - Auszug aus selbstgenutzten Gebäuden in Bonn und Köln Ende 2019 geplant - CORPUS SIREO treibt Entwicklung der Areale voran

Die Entscheidung ist gefallen. Die Zurich Gruppe Deutschland veräußert ihre selbstgenutzten Büroimmobilien an den Standorten Bonn und Köln an den Kölner Immobiliendienstleister und Projektentwickler CORPUS SIREO. Am gestrigen Tage wurden die entsprechenden Verträge notariell beurkundet.

Zurich wird die Bürogebäude in Bonn und Köln noch voraussichtlich bis Ende 2019 nutzen, um dann in die bis dahin neu errichtete Hauptverwaltung in Köln Messe/Deutz zu ziehen. Für die Bauphase hat Zurich mit CORPUS SIREO eine Rückmietung der Altgebäude vereinbart.

Zu dem veräußerten Immobilienpaket gehören die Bonner Direktion in der Poppelsdorfer Allee, das Gebäude in der Bonner Rabinstraße sowie der Komplex rund um die Riehler und Worringer Straße in Köln. Über den Kaufpreis haben beide Parteien Stillschweigen vereinbart.

CORPUS SIREO, die deutsche Immobilientochter von Swiss Life Asset Managers, wird in enger Abstimmung mit den zuständigen Behörden der Städte Bonn und Köln eine spätere Nutzung definieren, die im Einklang mit den Stadtentwicklungsvorhaben der beiden Städte steht.

Die neue Zurich Hauptverwaltung wird auf einem Gelände in der Nähe des Bahnhofs Köln Messe/Deutz entstehen. Dort werden moderne Büroflächen für die rund 2.700 Zurich Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der bisherigen Standorte Bonn und Köln in der MesseCity, einer Projektentwicklung von STRABAG Real Estate GmbH und der ECE Projektmanagement GmbH & Co. KG, gebaut.

Pressekontakt:

Bernd O. Engeli
Telefon: +49 (0) 228 268 2725

Fax: +49 (0) 228 268 2809

E-Mail: bernd.engelien@zurich.com

Unternehmen

Zurich Gruppe Deutschland
Solmsstraße 27 - 37
60486 Frankfurt am Main

Internet: www.zurich.de

Über Zurich Gruppe Deutschland

Die Zurich Gruppe in Deutschland gehört zur weltweit tätigen Zurich Insurance Group. Mit Beitragseinnahmen (2015) von über 6,9 Milliarden EUR, Kapitalanlagen von mehr als 47 Milliarden EUR und rund 5.200 Mitarbeitern zählt Zurich zu den führenden Versicherungen im Schaden- und Lebensversicherungsgeschäft in Deutschland. Sie bietet innovative und erstklassige Lösungen zu Versicherungen, Vorsorge und Risikomanagement aus einer Hand. Individuelle Kundenorientierung und hohe Beratungsqualität stehen dabei an erster Stelle.