

Was beeinflusst den Wert einer Immobilie? (Teil2)

Die Bewertung einer Immobilie ist in den letzten Jahren immer diffiziler geworden. Hier einer der weiteren Einflussfaktoren für den Wert und die Bewertung einer Immobilie - Die Anzahl der Zimmer:

Früher waren Häuser klein – und die Zimmer auch. Heute gelten große, verbundene Räume als chic, sie vermitteln ein Gefühl von Weite. Trotzdem gibt es viele Lebenssituationen, in denen man dankbar ist, dass man eine Tür schließen kann: wenn ein Zimmer für ein weiteres Kind benötigt wird, wenn man ungestört seinen Hobbys nachgehen will, wenn man ab und zu im Homeoffice arbeitet, wenn man Gästen einen eigenen Raum bieten möchte. Ein zusätzliches Zimmer wirkt sich heute nicht mehr im Preis aus. Das gilt zumindest bei Häusern, denn hier wird der Unterschied von fünf oder sechs Zimmern ausschließlich über die dann vermutlich größere Wohnfläche abgebildet.

Pressekontakt:

Martin Amberg

Telefon: (089) 12 10 33 100

E-Mail: baugeld-spezialisten@news.mediadruckplattform.de

Unternehmen

BS Baugeld Spezialisten AG

Feringastrasse 4

85774 München-Unterföhring

Internet: www.baugeld-spezialisten.de