

## Wie man die Kaution aus dem Dornröschenschlaf küsst und weitere Miet-Tipps von „mieten, kaufen, wohnen“-Makler Alexander Posth

**Aus dem Privatfernsehen bekannter Makler gibt zusammen mit kautionsfrei.de Finanz-Ratschläge rund ums Mieten und Vermieten - Wer umzieht, der steht vor unzähligen Fragen. Viele davon betreffen die Finanzierung: Wie bleibe ich beim Umzug flexibel?**

- Aus dem Privatfernsehen bekannter Makler gibt zusammen mit kautionsfrei.de Finanz-Ratschläge rund ums Mieten und Vermieten

08. Februar 2012 - Wer umzieht, der steht vor unzähligen Fragen. Viele davon betreffen die Finanzierung: Wie bleibe ich beim Umzug flexibel? Wie kann ich die Hilfe eines Maklers beanspruchen, wenn ich momentan knapp bei Kasse bin? Was ist eine **Mietkautionsbürgschaft** und wie profitiere ich davon? Der Berliner Promi-Makler Alexander Posth, bekannt aus der beliebten TV-Sendung „mieten, kaufen, wohnen“ (VOX), verhilft nicht nur deutschen Stars und Sternchen zu ihren Wohnräumen, sondern gibt mit [kautionsfrei.de](http://www.kautionsfrei.de) ([www.kautionsfrei.de](http://www.kautionsfrei.de)), dem führenden deutschen Dienstleister in Sachen **Mietkaution**, nun auch Tipps für Umziehende, Wohnungssuchende und Vermieter.

„Ein gelungener Umzug steht immer am Ende einer langen Odyssee der Wohnungssuche“, so Alexander Posth. „Es steht außer Frage, dass die Wohnungssuche mit der Hilfe eines Maklers gerade auch bei besonderen Ausstattungswünschen stressfreier ist als ohne. Zudem hat er Wohnungsangebote an der Hand, die auf dem freien Markt weder off- noch online zu finden sind. Besonders in beliebten Großstädten wie Berlin mit rapide sinkenden Leerstandsquoten sehen wir uns nach attraktiven Angeboten für unsere Kunden um. Darüber hinaus ist ein guter Makler auch ein guter Dienstleister, der im Interesse seines Kunden agiert – ihm also auch Möglichkeiten und Trends der Immobilienwelt mitteilt.“

Für viele wirkt die allerdings Maklercourtage abschreckend. Posth erklärt: „Wohnungssuchende wissen, dass sie mit einem Makler bequem und schnell an qualitativ hochwertige Wohnungen kommen, doch schrecken einige vor der Maklercourtage zurück. Dabei gibt es die Möglichkeit, bonitätsunabhängige Kleinkredite speziell für die Courtage aufzunehmen: Eine Variante für solche Kredite bietet der Provisionsjoker ([www.provisionsjoker.de](http://www.provisionsjoker.de)) – auf der Website gibt ein Rechner vorab einen genauen Überblick über die anfallenden Kosten. Damit steht der Wohnungssuche mit Hilfe des Maklers nichts mehr im Wege.“

Kaum ist die Wohnung gefunden, wird unweigerlich eine nicht zu unterschätzende Kostenlawine losgetreten. Das geht schon mit der Mietkaution los, die jeder Mieter in Deutschland zu leisten hat. Hier bietet kautionsfrei.de als einziger Anbieter die Mietkautionsbürgschaft ohne jegliche Extrakosten oder Bearbeitungsgebühren an. Über 25.000 Mieter in Deutschland profitieren bereits von der bargeldlosen Mietkaution mit [kautionsfrei.de](http://www.kautionsfrei.de). Promi-Makler Posth empfiehlt: „Die Kaution verstaubt oft schlecht verzinst auf einem Konto oder Sparbuch. Wer sich die Mietkautionsbürgschaft online sichert, kann die Mietkaution sozusagen aus dem Dornröschenschlaf küssen – Portale wie kautionsfrei.de, sorgen dafür, dass der Mieter das Geld, welches in die Kaution geflossen ist, flexibel verwenden kann. Der Vermieter ist im Schadensfall dennoch abgesichert.“ Nimmt der Mieter bei **kautionsfrei.de** eine Kautionsbürgschaft in Anspruch, zahlt er lediglich 5,25% der Kautionssumme jährlich. „Für die neue Couch, den Familienesstisch oder den längst nötigen Tapetenwechsel ist das Geld schließlich besser

„angelegt‘ als auf einem Konto“, ergänzt Posth.

„Ein Wohnungsumzug ist nicht nur organisatorisch, sondern auch finanziell ein Kraftakt. Ich spreche aus Erfahrung, da ich selbst bald Vater werde und mit meiner kleinen Familie vor kurzem ein größeres Heim suchen und beziehen musste. Als Makler möchte ich meine Erfahrungen und Tipps daher natürlich auch mit anderen Wohnungssuchenden teilen“, so Posth.

#### **Kontakt:**

Benjamin Blum

Tel.: 030 / 2576205 - 28

E-Mail: [presse@kautionsfrei.de](mailto:presse@kautionsfrei.de)

#### **Über kautionsfrei.de**

[kautionsfrei.de](http://kautionsfrei.de) ist der Spezialist für bargeldlose Mietkautionen. In Zusammenarbeit mit der R+V Versicherung bietet das Dienstleistungsunternehmen ganzheitliche Service-Konzepte und IT-Lösungen für die Immobilienbranche. Neben den Mietern profitieren auch Vermieter, Verwalter und Makler von diesen Vorteilen. Der Mieter muss keine Barkaution hinterlegen. Er zahlt lediglich 5,25% der Kautionssumme jährlich. Gleichzeitig erhält der Vermieter eine größere Sicherheit als mit einer herkömmlichen Mietkaution, bei gleichzeitiger Reduzierung des Verwaltungsaufwandes. Die teure und aufwendige Bonitätsprüfung übernimmt [kautionsfrei.de](http://kautionsfrei.de). Gegründet wurde das Unternehmen im Jahr 2008 von der SchneiderGolling & Cie Assekuranzmakler AG und der Capitol Immobilien GmbH. Mit Sitz in Düsseldorf, Köln und Berlin ist [kautionsfrei.de](http://kautionsfrei.de) bundesweit vertreten und kooperiert mit namhaften Partnern wie [Geld.de](http://Geld.de), MyHammer, Deutsche Post, Mediengruppe Madsack und zahlreichen Immobilienportalen, Hausverwaltungen und Maklernetzwerken.

Weitere Informationen unter <https://kautionsfrei.de/>

