

Innovativer Schutz für Haus- und Wohnungsbesitzer: Die neue Mietnomaden-Versicherung der RheinLand Versicherung

Als eine der ersten Assekuranzen in Deutschland hat die RheinLand eine spezielle Versicherung gegen die Folgen von Mietbetrug entwickelt. Das neue Versicherungskonzept ist insbesondere auf die Interessen privater Haus- und Wohnungsbesitzer zugeschnitten, die sich als Vermieter gegen die Auswirkungen von Mietnomadentum absichern wollen.

Als eine der ersten Assekuranzen in Deutschland hat die RheinLand eine spezielle Versicherung gegen die Folgen von Mietbetrug entwickelt. Das neue Versicherungskonzept ist insbesondere auf die Interessen privater Haus- und Wohnungsbesitzer zugeschnitten, die sich als Vermieter gegen die Auswirkungen von Mietnomadentum absichern wollen.

Wer als Vermieter ein Opfer von Mietnomaden geworden ist, muss tief in die Tasche greifen: Zu Beginn sind es die Kosten für den Mietausfall, die schmerzhaft zu Buche schlagen. Doch dabei bleibt es häufig nicht allein. Immer wieder hinterlassen Mietnomaden in der an sie vermieteten Wohneinheit eine Spur der Verwüstung: Sie werden auch noch zu Mietvandalen, deren schlimmes Wüten selbst Hartgesottene die Sprache verschlägt

Genau an diesem Punkt setzt die RheinLand mit ihrer Produktinnovation an. Geschaffen wurde eine Versicherung, deren Basistarif die Erstattung von Mietausfällen dann vorsieht, wenn dem säumigen Mieter wirksam gekündigt wurde, der Mieter den Wohnraum aber weiterhin nutzt und die hinterlegte Kautionszahlung aufgezehrt worden ist. Geleistet wird für eine Dauer von maximal einem Jahr ab dem dritten Monat, in dem die Miete ausbleibt. Gleichzeitig ist der Vermieter gegen Schäden abgesichert, die durch eine dem säumigen Mieter anzulastende mutwillige Zerstörung von Einrichtungs- und Ausstattungsobjekten der Wohnung oder des Hauses entstanden sind (Mietvandalismus); die Versicherung greift in diesem Zusammenhang auch dann, wenn zum Haus oder zur Wohnung gehörende Gegenstände abhanden gekommen sind.

Geleistet wird sogar bei Ungezieferbefall sowie bei Beeinträchtigungen des Mietobjektes durch Verwahrlosung des Gesamtzustandes der vermieteten Immobilie. Darüber hinaus werden auch gewisse Zusatzkosten übernommen. Ein absolutes Extra-Plus besteht in der Übernahme weiterer zwei Monatsmieten während der fälligen Renovierung, durch die sich die Neuvermietung hinauszögert.

Abgesichert werden können Mietausfälle für sechs oder zwölf Monate (max. 5.000 bzw. 10.000 Euro) und optional Sachschäden mit 10.000, 20.000 oder 30.000 Euro.

RheinLand Versicherungen
RheinLandplatz
41460 Neuss

Simon Hopf
Unternehmenskommunikation
Tel.: (02131) 290-3348
Fax: (02131) 290-3899
E-Mail: simon.hopf@rheinland-versicherungen.de

RheinLand
VERSICHERUNGEN