



Partner werden und Ihren Kunden mit **BaufiSecure®** eine sorgenfreie Immobilienfinanzierung sichern

Das Problem

Obwohl der Gesetzgeber eine Risikoaufklärung bei der Vermittlung von Immobilienfinanzierungen fordert, sind die wenigsten Finanzierungen ausreichend abgesichert.

Die Lösung

Die **CNP Assurances**, eine der größten Versicherungen in Europa, und die **BaufiSecure GmbH & Co. KG** haben gemeinsam das Produkt **BaufiSecure®** entwickelt.

Das bedeutet für Ihre Kunden:

- ✓ Ca. 23% weniger Einkommen bei Arbeitsunfähigkeit*
- ✓ Ca. 40% weniger Einkommen bei Erwerbsunfähigkeit*
- ✓ Ca. 35% weniger Einkommen bei Arbeitslosigkeit*
- ✓ Bis zu 100% weniger Einkommen bei Tod
- ✓ Kein gesetzlicher Schutz für Selbständige

* Abhängig von tatsächlicher Einkommenshöhe

Damit bieten wir Ihnen und Ihren Kunden folgende Highlights*:

- ✓ **Sicher** – Absicherung bis zu 2.500 € monatliche Darlehensrate
- ✓ **Individuell** – frei wählbare Höhe der Absicherung (50% bis 100% der monatlichen Rate) und der Laufzeit (5-15 Jahre)
- ✓ **Flexibel** – Zusammensetzung der Bausteine Tod, AU/EU und unfreiwillige AL frei wählbar
- ✓ **Einfach** – in ca. 80% der Fälle reichen 6 Gesundheitsfragen
- ✓ **Schnell** – Onlinezusage möglich, bei erweiterten Gesundheitsfragen Entscheidung innerhalb 3 Werktagen
- ✓ **Attraktiv** – geringe Zusatzkosten für den Kunden, spannende Zusatzeinkünfte für den Vermittler
- ✓ **Frei** – Bankenunabhängig, kann auch noch 2 Jahre nach Darlehensabschluss gezeichnet werden

* Es gelten die Allgemeinen Versicherungsbedingungen



Mit BaufiSecure® stornofreie Zusatzeinkünfte sichern

Ihre Vorteile

- ✓ Keine Stornohaftung
- ✓ Ratierliche Einnahmen über die Vertragsdauer
- ✓ Monatliche Abrechnung
- ✓ Zusammenarbeit als Versicherungsmakler mit Gew. Erl. gemäß §34d GewO oder als Tipggeber möglich
- ✓ Für Tipggeber komplette Übernahme der Kundenberatung durch unsere Spezialisten
- ✓ Einfache Beantragung über CNP-Online-Rechner
- ✓ Vereinfachte Gesundheitsprüfung, keine 12/24-Regelung, dadurch schnelle Genehmigung
- ✓ Nahezu keine Ausschlüsse
- ✓ Umfangreicher Vertriebsservice durch eigenen Innendienst

Partner werden

Sie erreichen uns unter

BaufiSecure GmbH & Co. KG
Hansestraße 24
27419 Sittensen

Tel. 04282/594 20 48

Fax 04282/594 20 52

Mail service@baufisecure.de

Internet www.baufisecure.de

BaufiSecure GmbH & Co. KG ist Versicherungsmakler mit Erlaubnis nach § 34 d Abs. 1 GewO, Registrierungs-Nr. D-78IZ-1TCWX-26

Nutzen Sie die Sicherheit einer großen Versicherung

- ✓ Nr. 1 der Personenversicherer in Frankreich
- ✓ Nr. 4 der Lebensversicherer in Europa
- ✓ Marktführer bei Kreditversicherungen mit rund 4 Mrd. € Umsatz in Europa
- ✓ Über 160 Jahre Erfahrung im Versicherungsrisiko
- ✓ Über 4.700 Mitarbeiter weltweit

CNP Assurances (eingetragen im Reg. Nr. 341 737 062 Paris) und CNP Caution (eingetragen im Reg. Nr. 383 024 098 Paris) sind Gesellschaften nach französischem Recht, Hauptsitz 4, place Raoul Dautry, 75716 Paris Cedex



Eine Absicherung wird vom
bvdif Bundesverband der
Immobilienfinanzierer e.V. empfohlen